

# Na prodaju stan kod Margera, 102m2, 2. sprat

**Cena: 210.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Marger (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Obrenovićeve  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 102  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



**Šifra oglasa:** 03-3912766  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.07.2026

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 0184151480

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan kod Margera u centru grada. Na samo par minuta hoda od pešačke zone i Čairskog parka. Zbog svoje atraktivne lokacije pruža mogućnost kako za život tako i za izdavanje. Izolovano od gradske gužve i buke pruža nesmetan porodični život u blizini svih vitalnih institucija vrtića, škole, trgovinskih radnji i sl. Stan ima 102m2, uknjižene površine 89m2, po strukturi je komforan četvorosoban. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe, trpezarije, kuhinje, spavaćeg degažmana sa tri spavaće sobe, taleta i kupatila i dve velike terase. Uz stan dolaze podrumaska prostorija i slobodan parking u dvorištu zgrade. Uknjižen čisto vlasništvo, mogućnost kupovine putem kredita. Za više informacija slobodno pozovite.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555