

Petrovaradin, Mala Karagača - Višenamenski objekat ID#9104860

Cena: 3.200,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Kvadratura: 200

Namena prostora: Kancelarija



Dodatne informacije:

Sprat, Nenamešten, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Petrovaradin - Mala Karagača. Izdvajamo iz ponude nov, neuseljavan, višenamenski objekat koji se nalazi na lepoj, mirnoj i atraktivnoj lokaciji. Objekat je veličine 200m², spratnosti prizemlje i jedan sprat, a izgrađen je na placu veličine 4.300m². Ovaj prostor čini više prostorija, kupatila, terasa. U uređenom i ozelenjenom dvorištu se nalaze pomoćne prostorije, magacinski prostor i letnjikovac. Objekat je koncipiran da može biti kancelarijski ili izložbeni prostor, ugostiteljski objekat, vinarija ili druge delatnosti koje praktiju open (green) office sistem poslovanja u prirodnom manje urbanom okruženju. Na nižem, istočnom delu placa, nalazi se zasad 300 stabala voća koje dodatno oplemenjuje prostor i predstavlja jedinstvenost kao spoj radnog i prostora za odmor uz zabavne i rekreativne sadržaje (održavanje može preuzeti budući zakupac ali nije uslov, obavezu održavanja može preuzeti zakupodavac). Više parking mesta. Zakup na duži vremenski period. Useljiv odmah. (Vinson nekretnine, Novi Sad, Reg. br. posrednika: 1085)

Šifra oglasa: 03-3925045

Datum postavljanja oglasa: 22.07.2026

Kontakt: VINSON DOO NOVI SAD

Telefon: 064/8614567

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555