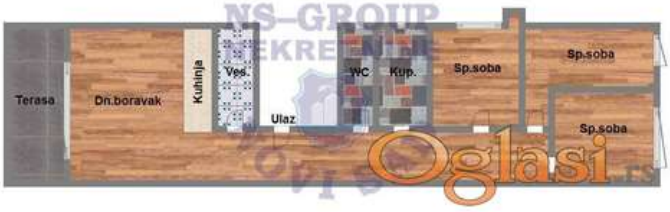
# Fenomenalna gradnja - LUX urbana vila na lokaciji Bulevar Patraijarha Pavla.

## Cena: 305.800,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više
**Kvadratura:** 108
**Nivo u zgradi:** 2. sprat




Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Fenomenalna gradnja - LUX urbana vila na lokaciji Bulevar Patraijarha Pavla. U pitanju je potpuno luksuzan vid gradnje male urbane vile sa samo tri stana po ulazu. Zgrada će biti u nizu, četiri ulaza jedan za drugim. Oprema je više nego kvalitetna, od same gradnje, blokova, konstrukcija objekta je armirano-betonska, fasadna stolarija je sa tri stakla i ral ugradnjom (traka po obimu prozora koja sprečava prodor vetra između prozora i zida),grejanje/hlađenje: svaki stan ima svoju toplotnu pumpu vazduh/voda, keramika: granitna, španska, podovi: Troslojni parket,visina stanova je 2.90m-3.0m (od poda do plafona). Stanovi su trosobni i četvorosobni, svi porodični, funkcionalni, sa komfornim dnevnim boravkom, velikim prelepim terasama i uređenim dvorištem oko i iza zgrade. Rok izgradnje ove lamele je planiran za kraj 2026 godine. Ukoliko Vam je ovo interesantno, pozovite agenta za nekretnine i dogovorite gledanje ove nekretnine!

**Šifra oglasa:** 03-3889002
**Datum postavljanja oglasa:** 14.06.2026

**Kontakt:** EHO nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 021544684