

# Prodaja modernog jednosobnog stana u Herceg Novom - Topla 1, 200m od mora

**Cena: 190.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Herceg Novi (Crna Gora, Herceg Novi)

**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 56  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3863989  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2026

**Kontakt:** Intermedio  
**Telefon:** +38267432761

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Osnovne informacije: Površina: 56m<sup>2</sup> Struktura: jednosoban stan  
Lokacija: Topla 1, Herceg Novi Udaljenost od mora: 200m Novija zgrada Cijena: 190.000€ Na prodaju moderan jednosoban stan površine 56m<sup>2</sup> u naselju Topla 1, Herceg Novi, smješten u novijoj stambenoj zgradi na samo 200 metara od mora. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za kupovinu stana u Herceg Novom, kako za život i odmor, tako i kao investiciju za turističko izdavanje. Stan je funkcionalnog rasporeda i sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, jedne spavaće sobe, kupatila i terase. Zahvaljujući velikim prozorima i dobroj orijentaciji, stan je osvijetljen prirodnim svjetlom i pruža prijatnu atmosferu tokom cijele godine. Lokacija u naselju Topla 1 jedna je od najatraktivnijih u Herceg Novom zbog blizine mora, šetališta, plaža, restorana, marketa i svih sadržaja potrebnih za svakodnevni život. Stan se nalazi u mirnom okruženju, a centar grada je udaljen svega nekoliko minuta. Ako tražite jednosoban stan na prodaju u Herceg Novom blizu mora, ova nekretnina nudi idealan spoj moderne gradnje, odlične lokacije i investicionog potencijala.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555