

# Izdaje se jednoiposoban stan 51m2

**Cena: 600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Stevana Sremca  
**Sobnost:** jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 51  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3644889  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.09.2025

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 018208007



## Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Izdaje se namešten, do sada neuseljavan jednoiposoban stan, u zgradi novije gradnje sa jednim liftom, na petom spratu, površine 51m2, sa centralnim grejanjem sa kaliometrima (računa se po potrošnji). Stan se sastoji iz ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, terase, spavaće sobe sa bračnim ležajem i američkim plakarom, kupatila sa veš mašinom za pranje i sušenje veša. Kompleks ima prelepo uređeno dvorište, koje je na raspolaganju samo stanarima zgrade, kao i recepciju. Zgrada se nalazi na pristupačnoj i atraktivnoj lokaciji, pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. U cenu zakupa su uračunata i dva parking mesta u podzemnoj garaži. Osvetljen stan sa odličnim rasporedom dostupan odmah za izdavanje. Uz zakup stana sleduje i numerisano parking mesto u podzemnoj garaži. Depozit je obavezan u visini jedne kirije. Agencijska usluga se plaća jednokratno 50%. Javite se, očekujemo Vas !!!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555