700 m² po etaži. Obezbeđenje 24/7. Parking!

Cena: 7.000,00 EUR

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Krnjača (Srbija, Beograd, Palilula)

Kvadratura: 700
Namena prostora: Više namena



Dodatne informacije:

Delimično namešten, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je poslovna zgrada ukupne površine oko 2.100 m², spratnosti P+2, sa približno 700 m² kancelarijskog prostora po etaži. Objekat je namenjen kompanijama kojima je potreban veći poslovni prostor sa kompletnom infrastrukturom, uz mogućnost prilagođavanja organizacije i opremljenosti potrebama budućeg zakupca. Zgrada raspolaže sa dva odvojena ulaza i parkingom sa 125 parking mesta, uz direktan pristup objektu. Zakupcima su na raspolaganju kancelarije različitih veličina, kancelarija direktora, sekretarijat, sale za sastanke, serverska prostorija, arhiva, kuhinje i sanitarni čvorovi. Na svakom spratu nalaze se kuhinja i dva mokra čvora, sa odvojenim muškim i ženskim delom. Objekat poseduje etažno grejanje, klima-uređaje u svim prostorijama, brz internet i telefonsku centralu. Obezbeđenje je organizovano 24 časa dnevno, uz video-nadzor. Prostor je moguće pregraditi i prilagoditi specifičnim zahtevima zakupca, a postoji i mogućnost dodatnog proširenja za još 700 m². Takođe, postoji mogućnost opremanja prostora prema željama i potrebama zakupca, pri čemu se cena zakupa u tom slučaju formira u zavisnosti od dogovorenog nivoa opremljenosti. Zgrada se nalazi u industrijskoj zoni na Pančevačkom putu, na odličnoj poziciji između Beograda i Pančeva, na oko 1 km od Dunava i 10 km od centra Beograda. Lokacija pruža dobru povezanost sa magistralnim putevima, kao i blizinu luka na Dunavu u Beogradu i Pančevu. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO Hadži Prodanova 14/1 Beograd/Vračar Reg. br. agencije: 1564

Šifra oglasa: 03-4010516
Datum postavljanja oglasa: 15.11.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919