

Izdaje se poslovni prostor na idealnoj lokaciji u strogom centru grada

Cena: 1.400,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Kvadratura: 138

Namena prostora: Više namena



Šifra oglasa: 03-3791831

Datum postavljanja oglasa: 25.02.2026

Kontakt: Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

Telefon: 018208007

Dodatne informacije:

Svetozara Markovića, Sprat, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se poslovni prostor u sivoj fazi koji možete u potpunosti prilagoditi svom biznisu! Nalazi se u užem centru grada. Površina prostora je 138m². Sastoji se iz četiri kancelarije, open space dela, dva toaleta i dve velike terase. Poslovni prostor je na trećem spratu u stambeno poslovnoj zgradi bez lifta. Poslovni prostor je u sivoj fazi gradnje (cigla i beton, ima postavljenu stolariju). Prostor je u sirovom stanju, što pruža maksimalnu fleksibilnost i mogućnost potpunog prilagođavanja enterijera vašim potrebama. Sve radove na privođenju nameni i finalnom uređenju vrši zakupac. Prednost ovakvog izbora je celokupan iznos opravdanih ulaganja (odnosno ono što ostaje u objektu) u sređivanje objekta se reflektuje kroz odbijanje od kirije do namirenja uloženi sredstava. Za više informacija slobodno pozovite. Agencijska usluga je 50 posto od prve mesečne zakupnine. Obavezan depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove i poslovne prostore sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555