

# Lux kuća nadomak parka Šumarice, 240 m2, izdavanje

**Cena: 2.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Šumarice (Srbija, Kragujevac, Kragujevac)

**Kvadratura:** 241  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Opremljenost:** Delimično namešten

**Šifra oglasa:** 03-2795578  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.11.2023

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0346195237



## Dodatne informacije:

Hasana Brkića, Prizemna, Novogradnja, Etažno, Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Izdaje se luksuzna kuća u elitnom naselju Green Hill u Kragujevcu. Kuća je po strukturi troetažna (prizemlje, sprat i potkrovlje), ukupne površine 240 m2. Prizemlje se sastoji iz ulaznog hola koji vodi u veliki dnevni boravak, kuhinje, trpezarije i toaleta. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu i ograđeno dvorište. Na spratu su smeštene tri sobe i prostrano kupatilo. Sve sobe imaju izlaz na terasu. Potkrovlje se sastoji iz jedne velike prostorije bez pregradnih zidova, kupatila i ostave. U sklopu kuće se nalazi jedno garažno i jedno parking mesto. Grejanje i hladjenje je podno, toplotne pumpe. Uradjena je termo i dodatna zvučna izolacija. Zbog svoje lokacije, komfora i funkcionalnosti, pruža idealne uslove kako za život porodica tako i za obavljanje određenih poslovnih delatnosti (stambeno/poslovni prostor). Obavezan depozit u visini jedne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine, jednokratno. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: [bulevarnekretnine.rs](http://bulevarnekretnine.rs), kontakt: [info@bulevarnekretnine.rs](mailto:info@bulevarnekretnine.rs), usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon 034/330808 i 060/0544253. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555