Sjajno seosko domaćinstvo blizu Beograda, Mladenovac, Velika Ivanča #K649 #1454

Cena: 170.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Velika Ivanča (Srbija, Beograd, Mladenovac)

Kvadratura: 178
Površina zemljišta: 8300
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan, Klima

Tekst oglasa:

Šifra: K649 Raj u prirodi - seosko domaćinstvo na 83 ara u prelepoj Velikoj Ivanči! Ova neodoljiva nekretnina nudi vam jedinstvenu priliku da živite izvan gradske gužve, okruženi mirisom sveže trave, cvrkutom ptica i šumom vetra u drveću. Domaćinstvo se sastoji od dve kuće i prostranog ekonomskog objekta, pružajući vam mogućnost da u potpunosti uživate u ruralnom životu. Nova kuća, koja je blistavi dragulj ovog seoskog domaćinstva, nudi neto površinu od 128,25 m2. Ima sređeno prizemlje koje sadrži dnevni boravak, kuhinju, trpezariju, kupatilo, ostavu i divan trem, a ima projekat za sprat koji poseduje dnevni boravak, 2 spavaće sobe i kupatilo. Ovde ćete pronaći sve što vam je potrebno za savršen dom: prostrane sobe, kuhinju, udobne prostorije za opuštanje i veliku terasu koja će biti vaš omiljeni kutak za uživanje u šolji kafe dok gledate prelepe zalaske sunca. Pored nove kuće, tu je i renovirana stara kuća sa tri odvojene sobe i dograđenim kupatilom i hodnikom, koja vam pruža dodatni prostor za kreativnost i opuštanje. Sa površinom od 50,29 m2, ova kuća ima svoj šarm i obezbeđuje intimnu atmosferu, savršenu za trenutke uz dobru knjigu ili opuštanje uz zvuke prirode. Ekonomski objekat sa korisnom površinom od 344 m2 je pravi raj za sve ljubitelje ruralnog života. Ovde možete ostvariti svoje poljoprivredne snove, čuvati alat i mašine, ili jednostavno koristiti prostor za hobije i kreativne poduhvate. Ova raznolikost prostora čini domaćinstvo savršenim izborom za sve vrste životnih stilova i interesa. Nekretnina je povoljno locirana, udaljena samo 50 minuta vožnje od živahne prestonice Beograda i svega 20 minuta od planine Kosmaj, poznate po svojoj prirodnoj lepoti i izletištima. Ovo znači da ćete uvek imati opciju da uživate u raznovrsnim aktivnostima u okolini, dok ćete se uveče vraćati u svoj mali raj daleko od gradske vreve. Domaćinstvo je potpuno legalizovano, a vlasništvo je čisto, sa 1/1 vlasništvom. Otpadne vode su regulisane septičkom jamom, a voda je osigurana bunarom na

Šifra oglasa: 03-3234060
Datum postavljanja oglasa: 17.10.2024

Kontakt: FRIGO NEKRETNINE Reg. br. 505
Telefon: 062/80-10-641

placu. Ukoliko želite više informacija, pozovite broj:
+38163/70-30-538 - Nataša +38162/80-10-641 - Tanja Angecijska provizija 2%