

Zemljište Sutivan otok Brač 25.500m², u ponudi 20 hektara

Cena: 3.825.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Hrvatska (Hrvatska, Hrvatska, Hrvatska)

Površina zemljišta: 25500



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Retko u ponudi! Ova moja ponuda je bolja za investiranje od kripto valuta čija vrednost može da padne dok mojoj zemlji može samo da raste! Brač je čuven po kamenu i plazi Zlatni Rat, inače jedino ostrvo u Hrvatskoj koje ima aerodrom i letove iz više gradova Evrope. Sutivan ima direktnu brodsku liniju iz Splita, trajekt iz Splita za Supetar. Top lokacija blizu plaže Likva, pogled seže na Brački kanal i grad Split! U vlasničkom listu je upisano kao vinograd, sada je sve pod borovom šumom kao što se vidi na slikama, imanje ima asfaltni put. Prodaja direktno od vlasnika, samo ozbiljne ponude, prodaja nije hitna, cena je 150 € za 1 m², u ponudi je i samo moj deo u toj parceli velicine 6850 m², slika broj 4. Na slici broj 5, na 100 m zapadno je zemljište koje se sastoji iz par parcela površine ukupno blizu 20000 m², cena je 100 za 1m², moj deo je 1800 m² i u ponudi je na prodaju kao investiciono ulaganje. U ponudi imamo više poljoprivrednih parcela sve ukupno oko 20 hektara, cena od 25€ do 150€ . . . slika 8! Ukoliko je zemljište udaljeno više od 1 km od obalnog pojasa i ima površinu veću od 1 ha, zakonski je moguće izgraditi objekt površine 400 m² nadzemno i 1000 m² podzemno za obavljanje djelatnosti putem OPG-a!!! Reference Nobles familija Definis dolazi u Sutivan na Braču 1750 iz Giovinazzo pored Barija, sedam generacija su doktori i sveštenici, Dr. Tommaso Andrea Definis osniva pretecu socijalnog osiguranja. Dr. Vicko Definis medicinu završio 1837. u Padovi među prvima u Dalmaciji izveo operaciju katarakte. Definis Dvor sa grbom obitelji iznad ulaznih vrata, jedan od tri plemićka kompleksa spojenih zgrada najveći je i govori o bogatstvu te obitelji i velikom gospodarstvu koje su posjedovali i održavali. U nekad bidermajerskom enterijeru nalazila se bogata medicinska biblioteka iz 18. i 19. st. kao i pet minijaturnih portreta tršćanskog slikara Vicenta Poirera (1813-1868) Definis Dvor je sada deo Lemogarden hotela u vlasništvu Austrijske firme Strabag. . . poslednja slika! Definis kamena kuća iz 1916 g. s okućnicom od 43 ha prodana je 2005. Mariborskoj nadbiskupiji...danas u vlasništvu Eagle Hillsa Zagreb! Croatia, Croazia, Croatia, Hrvatska, Kroacija, Island Brač, Isola di Brač, Island Brač, Otok Brač, Ostrvo Brač Kontakt +38163211317

Šifra oglasa: 03-3782482

Datum postavljanja oglasa: 16.02.2026

Kontakt:

Telefon:

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555