Na prodaju prizemlje kuće u Durlanu, 81m2 plus garaža 17m2

Cena: 200.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: CRVENI KRST - Jagodin Mala (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Kninska
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 81
Nivo u zgradi: Prizemlje



Šifra oglasa: 03-3912746
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480

Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju prizemlje kuće u Durlanu u blizini OŠ Njegoš . Prizemlje je u funkciji troiposobnog stana, površine 81m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom i dva kupatila. Na podu je parket, stolarija je aluminijumska, grejanje je etažno kotao na čvrsto gorivo. Kuća je na placu od 223m2, deo dvorišta koji se koristi je ispred kuće, površine 80m2. Svaki sprat je posebno etažiran, poseban strujomer i vodomer. Vlasništvo 1 kroz 1. Uz stan ide i garaža od 17m2. Zbog svoje lokacije pogodna investicija kako za stambeni tako i za poslovni prostor.