

# Lokal 61m2 Nova Detelinara

**Cena: 265.230,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Više namena  
**Kvadratura:** 61



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Fantastičan ulični lokal u glavnoj ulici na novoj Detelinari. Uknjižen je na ime prodavca 1/1 bez tereta i moguća je prodaja i putem kredita. Prodaje se sa kompletnim inventarom i razrađenim kafićem sa dugogodišnjom tradicijom. Postoje kompletne instalacije za kuhinju i moguće je otvoriti restoran, piceriju ili brzu hranu... Ispred lokala su postavljeni stolovi i prelepa terasa oko 25m2 dodatno. Ceo lokal ima 71m2 i izuzetno je svetao, prostran i maksimalno iskorišten. Nalazi se u najfrekventnijoj ulici sa puno prolaznika. Nekrenina za svaku preporuku !!!

**Šifra oglasa:** 03-3811434

**Datum postavljanja oglasa:** 16.03.2026

**Kontakt:** KLUB nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648222198

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555