Stan na prodaju Novi Sad 113m2, 565742

Cena: 344.200,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 133
Nivo u zgradi: 7. sprat



Šifra oglasa: 03-3834745
Datum postavljanja oglasa: 09.04.2026

Kontakt: ARTS nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0212300030

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam stan u novoj zgradi koja se nalazi u neposrednoj blizini uz novi gradski park, a svi stanovi su osunčani tokom celog dana, što ih čini vrlo svetlim i prozračnim. Osim toga, zgrada poseduje i veliko privatno dvorište sa propratnim mobilijarom za opuštanje i dodatni komfor svih stanara. U blizini se nalazi nekoliko osnovnih škola, vrtića, brojne prodavnice, hiper-super marketi, restorani, apoteke, pošta, pekare... Takođe, lokacija je savršeno povezana sa glavnim saobraćajnicama i linijama gradskog prevoza, što vam omogućava brz i lak pristup svim delovima grada. Materijali korišćeni pri izgradnji pažljivo su odabrani kako bi osigurali dug vek trajanja i lako održavanje. Energetski efikasna rešenja dodatno smanjuju troškove grejanja i hlađenja, pružajući optimalan komfor tokom cele godine. Sigurnost naših stanara je prioritet. Zgrada će biti opremljena video nadzorom i optikom, dok će garaža imati rampu i videonadzor. U garaži su obezbeđena mesta sa punjačima za električna vozila, a postoji i mogućnost postavljanja dodatnih punjača po potrebi, što omogućava fleksibilnost i prilagođavanje sve većem broju električnih automobila. Stanari takođe imaju pristup pametnim tehnologijama za daljinsko upravljanje sigurnosnim sistemima i režimima pristupa. Sve je projektovano tako da olakša svakodnevicu i pruži mir, uz najnovija rešenja za zaštitu i komfor. U blizini su nova moderna škola, brojne linije gradskog prevoza i glavne saobraćajnice, što omogućava brz i jednostavan pristup svim delovima grada. Sve što vam treba, od prodavnica i restorana do sportskih centara, nalazi se na dohvat ruke, pružajući savršen balans između mirnog života i gradske dinamike. Za više informacija pozovite... KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-22, 064-80-333-23 021-23-000-30 EMAIL: art@ns-group.rs Agencijski ID: 565742