# Novogradnja , Sokobanja, 1.5

## Cena: 62.650,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Vrčin (Srbija, Beograd, Grocka)

**Ulica i broj:** Sokobanja
**Sobnost:** Jednoiposoban
**Kvadratura:** 36
**Nivo u zgradi:** Prizemlje




Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju jednoiposoban stan apartmanskog tipa u izgradnji, u stambenom objektu SU+P+II+PK, u Sokobanji. Stan je projektovane površine 36.83m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Ova struktura nalazi se u prizemlju. Zgrada ispunjava sve najnovije standarde izgradnje, kvalitetna Veka PVC stolarija u antracit boji sa roletnama i four season staklima, kupatilo i kuhinja sa prvoklasnom podnom i zidnom keramikom, kvalitetan parket tarket debljine 14mm koji je fabricki lakiran otporan na habanje. U stanovima se postavljaju norveški radijatori i klima. Uz stan ide pripadajuće parking mesto. Završetak radova je predviđen krajem 2024. godine. Cena stana je 62.650EUR-a, sa povraćajem PDV-a za kupce koji ostvaruju pravo na oslobođenje. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu..

**Šifra oglasa:** 03-3911013
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
**Telefon:** 0184155506