

# Izdaje se nov, jednoiposoban stan na Panteleju, 40m2

**Cena: 350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Radoja Domanovića  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 40  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3878247  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.05.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155454



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se odličan, nov jednoiposoban stan na atraktivnoj lokaciji, na Panteleju, u ulici Radoja Domanovića, pored restorana Enigma. Nalazi se na drugom spratu od ukupno sedam spratova u novoj stambenoj zgradi, sa dva lifta. Stan je sreden i opremljen svim potrebnim novim nameštajem i novim električnim uređajima i do sada neuseljavan. Površina stana je 40 m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe i kupatila. Postoji i lepa terasa. Stan je lepo orjentisan i osvetljen, tako da ima puno dnevne svetlosti. Grejanje u stanu je etažno sa kotlom na struju, koji se nalazi u stanu, a može i inverter klima. Ima posebno parking mesto koje se nalazi u podzemnoj garaži, do kojeg može i liftom da se dođe i napalčuje se dodatno 50e. Zgrada se nalazi na pristupačnoj i atraktivnoj lokaciji, pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555