

# Stan na prodaju Novi Sad 100m2

**Cena: 288.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Socijalno (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 100  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3790144  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.02.2026

**Kontakt:** ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222146



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fenomenalan duplex na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu - Socijalno. Mirna lokacija u okolini dosta zelenila i parkova. Ova fenomenalna nekretnina sastoji se od velikog i komfornog dnevnog boravka, odvojene kuhinje sa prirodnom ventilacijom, dva kupatila, tri komforne spavaće sobe od kojih dve imaju fantastičan pogled ka tvrđavi. Uz stan je moguće kupiti i garažu od 27m2 u suterenu zgrade. U neposrednoj blizini nalaze se Srpsko narodno pozorište, škole, vrtići, prodavnice, kafići, restorani, Dom zdravlja, igrališta za decu, pešačka zona i sve što je neophodno za život. Idealna prilika za miran porodičan život ili kao investicija za izdavanje. Za sva dodatna pitanja pozovite naše agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555