

# Prodaje se luksuzno renoviran četvorosoban stan u centru grada - Železnička ulica

**Cena: 309.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 119  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na prodaju ekskluzivno renoviran četvorosoban stan u samom srcu grada, u Železničkoj ulici, sa prelepim panoramskim pogledom i svim prednostima života u centru. Stan je arhitektonski uređen i kompletno renoviran najkvalitetnijim materijalima, sa posebnim akcentom na moderan dizajn, komfor i pametna rešenja. □ Karakteristike i prednosti: Luksuzna adaptacija uz stručni nadzor arhitekta, Smart osvetljenje i moderni sistem klimatizacije u svakoj prostoriji, Master spavaća soba sa sopstvenim kupatilom, Dva kupatila ukupno, Pametni prozori sa električnim podizanjem, Visoki plafoni i viša vrata od standarda - osećaj prostranosti i elegancije, Skupa stolarija sa vrhunskom energetsom efikasnošću, Pravi drveni parket, Velika terasa sa divnim pogledom, Polu-namešten - moguć dogovor oko nameštaja, Podzemni parking sa mogućnošću otkupa garažnog mesta. Ovaj stan odiše svetlošću, prostranošću i sofisticiranošću - idealan izbor za mladi bračni par ili svakoga ko želi luksuzan dom u centru, gde su sve gradske atrakcije i sadržaji na dohvata ruke. U kupoprodajnu cenu uračunata je posrednička naknada u iznosu od 3%.

**Šifra oglasa:** 03-3662184

**Datum postavljanja oglasa:** 12.10.2025

**Kontakt:** DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

**Telefon:** +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555