

Novi Rakovac centar , odlična 0628665700

Cena: 185.400,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Rakovac (Srbija, Beočin)

Kvadratura: 127

Površina zemljišta: 461

Broj soba: 5 soba i više

Spratnost: Više spratova

Stanje objekta: Novogradnja

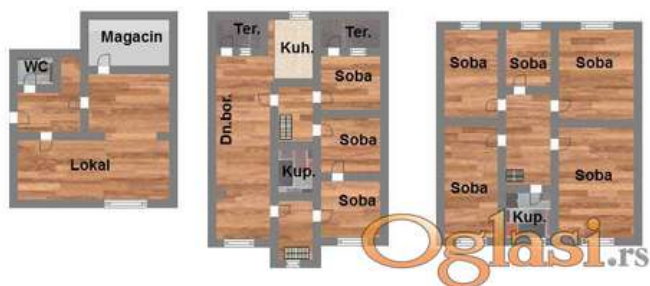
Grejanje: Kombinovano

Šifra oglasa: 03-2531838

Datum postavljanja oglasa: 29.03.2023

Kontakt: EHO Nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

Telefon: 0628665700



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam nekretninu punu potencijala. U pitanju je kuća na dva sprata na svega oko dvadesetak minuta vožnje udaljenosti od Novog Sada. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji u Rakovcu. Ono što izdvaja ovu nekretninu od drugih je lokal koji se nalazi u sklopu kuće jer joj daje mogućnost da se cela kuća adaptira u poslovni objekat i da se prostorije na spratu pretvore u kancelarije. Ukoliko bi neko uzimao ovu nekretninu kako bi započeo biznis, kuća poseduje podrum koji se može pretvoriti u vinariju a u prizemlju objekta se nalazi lokal koji je do nedavno bio u radu. Dok se prostorije na spratovima mogu iskoristiti za odmor gostiju. Na prvom spratu se nalaze kuhinja, kupatilo, dnevni boravak, dve terase i tri spavaće sobe. Drugi sprat zahteva određena ulaganja. Na drugom spratu se nalaze nedovršeno kupatilo i pet spavaćih soba idealne veličine. Kuća ima i garažu. Prostor namenjen za lokal ima posebno brojilo za struju u odnosu na ostatak kuće. Pored poslovnog potencijala ove kuće, ona može biti i idealno rešenje za višočlanu porodicu. Za sva dodatna pitanja ili ukoliko ste zainteresovani da pogledate ovu nekretninu kontaktirajte Milicu na broj 0628665700

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555