

# Prodajem stan od 70m2 u Velikom Gradistu

**Cena: 60.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Veliko Gradište (Srbija, Veliko Gradište)

**Ulica i broj:** Zike Popovica 17

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 70

**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3169937

**Datum postavljanja oglasa:** 27.08.2024

**Kontakt:**

**Telefon:**



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Stan se prodaje potpuno opremljen, onako kako je na fotografijama prikazano, sa dve vrste grejanja pomoću etažnog električnog grejanja ili putem inverter klime (24000 BTU). Sastoji se od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, trpezarije, kuhinje, kupatila, špajza, zatvorenog balkona i prostranog hodnika. Obezbeđen je sigurnosnim vratima i video nadzorom. Spoljni zidovi stana su napravljeni od giter blokova+5 cm staklene vune+fasadna cigla), koji su sa unutrašnje strane dodatno izolovani sa 5 cm kamene vune + gipsane ploče. Zbog što bolje izolovanosti plafon je obložen sa stiroporom 5 cm, a na podu je stirodur 3 cm + laminat, tako da je mesečni trošak za struju (grejanje + ostali potrošači (bojler, osvetljenje i dr.)), tokom zimskih meseci, od 6.000,00 do 7.000,00 dinara. Zamenjena je sva stolarija kvalitetnom PVC. U prizemlju zgrade nalazi se supermarket IDEA. Od gradskog parka, Dunava, crkve i opštine udaljen je oko 500 m. Može i zamena za odgovarajući stan u Beogradu. Kontakt: 063/215-200 ili 012/710-5629

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555