

# Kopaonik-Brzeće, lux apartman- studio u ponudi 23.6m<sup>2</sup>

**Cena: 47.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Kopaonik (Srbija, Raška)

**Ulica i broj:** Brzeće

**Sobnost:** Garsonjera

**Kvadratura:** 23

**Stanje objekta:** U izgradnji

**Grejanje:** Etažno

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3652525

**Datum postavljanja oglasa:** 02.10.2025

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi lux novogradnja-stambeno poslovni objekat, sa smeštajnim kapacitetom od 24 apartmana i dva lokala u naselju Brzeće na Kopaoniku. Nalazi se na fenomenalnoj lokaciji 1050m nadmorske visine, sunčanoj južnoj padini, u neposrednoj blizini gondole koja direktno povezuje Brzeće sa skijalištima Kopaonika. Objekat je na savršenoj poziciji za ljubitelje prirode, zimskih sportova i planinarenja. U okruženju su mnogi poznati lux apartmanski kompleksi ( Bele Staze, Ozon, Junior,...). Na svega 250m nalaze se ključni sadržaji za svakodnevni život i boravak -restorani sa velikom ponudom domaće hrane i specijaliteta, više marketa, pošta, policijska stanica, ambulanta.... Apartman je površine 23.6m<sup>2</sup> i po strukturi je garsonjera. Nalazi se u prizemlju objekta. Sastoji od ulaznog hodnika, kupatila, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom. Zgrada ispunjava sve najnovije standarde izgradnje, spoljna demit fasada i unutrašnja izolacija kamenom vunom. Prvoklasna PVC stolarija sa ALU roletnama, kupatilo i kuhinja sa izuzetnom podnom i zidnom keramikom, kvalitetan tarket- parket u svim prostorijama, etažno grejanje, parking mesto ispred objekta ispred zgrade, koje se naknadno kupuje. Zavrsetak radova i mogućnost useljenja je do kraja 2026. godine. Ovo je samo deo naše ponude, Nekretnina koja je zaista vredna pažnje, te je topla preporuka agencije. Za više informacija, pozovite nas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555