

~~~ **CENTAR, dobra lokacija, lep raspored** ~~~

**Cena: 0,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 43  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3891961  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.06.2026

**Kontakt:** BIRO ZA NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0653121715



| СТАН 14 - ТРЕЋИ СПРАТ |                               |                            |           |
|-----------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------|
| 1                     | Двокреветни кревет са крунцом | 23,67                      | паркет    |
| 2                     | Кухиња                        | 4,17                       | керамичка |
| 3                     | Спавачка соба                 | 11,29                      | паркет    |
| 4                     | Тераса                        | 3,82                       | керамичка |
| Укупно:               |                               | <b>42,95 m<sup>2</sup></b> |           |

Oglas.rs

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Odličan stan na izuzetno atraktivnoj lokaciji, nadomak samog centra grada, šetališta i Pozorišta. Nekretnina se nalazi u mirnom i uređenom okruženju, a istovremeno na svega nekoliko minuta hoda od svih sadržaja neophodnih za kvalitetan i komforan život. U neposrednoj blizini nalaze se marketi, restorani, kafići, škole, vrtići, što ovu lokaciju čini idealnom kako za porodičan život, tako i za investiciju i izdavanje. Stan odlikuje izuzetno funkcionalan raspored i maksimalno iskorišćena kvadratura. Svaka prostorija pažljivo je organizovana kako bi pružila maksimalan komfor i praktičnost u svakodnevnom životu. Grejanje je na gas i plaća se po potrošnji, što omogućava značajnu uštedu i niske mesečne troškove održavanja. Dodatna pogodnost je mogućnost kupovine parking mesta ili garažnog mesta uz stan, što predstavlja veliku prednost za život u centralnoj gradskoj zoni. Za više informacija kontaktirajte. Kontakt: 0653121715 0652813135 Agencijska šifra: 1013629 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555