

# Dvosoban stan Petrovaradin

**Cena: 92.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Petrovaradinska Ada (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 46  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** Suteran

**Šifra oglasa:** 03-3852294  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.04.2026

**Kontakt:** Danko Dubaić PR Agencija za nekretnine ALEX  
NEKRETNINE Novi Sad  
**Telefon:** 063501120



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

## Tekst oglasa:

Retka prilika da kupite stan u jednom od najatraktivnijih delova grada! Prodaje se svetao i funkcionalan dvosoban stan sa velikim balkonom, smešten na nivou ispod prvog sprata (suteran), što obezbeđuje prijatnu svežinu leti i dodatni komfor tokom cele godine. Lift se nalazi odmah u hodniku – praktično i udobno. Glavna prednost je prostrana terasa koja se može pretvoriti u udobnu zonu za odmor, zeleni kutak ili bezbedan prostor za igru dece. Stan se nalazi u mirnom, zelenom i traženom delu Petrovaradina, u blizini poznate Petrovaradinska tvrđava, na glavnoj ulici. Lokacija idealno kombinuje mir i blizinu svih važnih sadržaja: – centar grada udaljen je samo 5 minuta – kola je na 3 minuta – vrtić na 2 minuta – autobuska stanica na 1 minut (sve gradske linije) Stan je odličan izbor kako za udoban život, tako i za isplativu investiciju – velika potražnja za izdavanjem u ovom delu grada. U cenu je uracunata i agencijska provizija 3% za više informacija kontaktirajte ALEX Nekretnine. 0628400844

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555