

Renoviran i namešten stan u centru

Cena: 87.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Kovin (Srbija, Kovin)

Ulica i broj: Svetozara Markovića

Sobnost: Dvosoban

Kvadratura: 56

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Kovin je sedište istoimene opštine u Južnobanatskom upravnom okrugu i mesto je duge i bogate istorije, kulture i tradicije. U samom centru Kovina, na jednoj od najboljih stambeno - poslovnih lokacija u gradu i u neposrednoj blizini svih relevantnih infrastrukturnih i komercijalnih sadržaja samog mesta, pozicioniran je predmet naše prodaje: **KOMPLETNO RENOVIRAN** dvosoban stan uknjižen na punu neto kvadraturu od 56 m² na 3. spratu održavane zgrade. Funkcionalan, svetao, prostorno odlično koncipiran, istočno orijentisan, potpuno namešten i odmah useljiv, stan predstavlja odličan izbor za kupce koji kombinuju pragmatičan pristup u kupoprodajnom procesu: racionalizaciju vremena bez renoviranja sa atraktivnom lokacijom i pozicioniranošću svoje buduće nekretnine. Važno je posebno istaći da u pomenutu neto ili grejnu površinu od 56 m² nije uključena pripadajuća terasa od 6,5 m² koja dodatno povećava komfor i udobnost nekretnine. Svakako, dodatni bonus predstavlja i ostava od 3 m² u hodniku pored stana, koju koristi isključivo prodavac. Takođe, u prizemnom delu zgrade postoji veoma prostrana zajednička ostava za sve stanare objekta pogodna za odlaganje stvari, bicikala, itd. Zgrada poseduje interfon kao i 2 lifta od kojih je jedan teretni. U blizini postoji veliki broj nezoniranih parking mesta. Stan zasluži sve preporuke! Kompletna infrastruktura mesta u krugu od 500 metara. Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3963890

Datum postavljanja oglasa: 15.09.2026

Kontakt: MAGNAT Real Estate Investments Reg. br. 61

Telefon: 0644099333