

# Troiposoban stan na Somborskoj rampi 98m<sup>2</sup>

**Cena: 226.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Veternička rampa (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 98  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Vrhunski četvorosoban stan na Somborskoj rampi – pun svetlosti i komfora! Na odličnoj lokaciji, na Somborskoj rampi, nalazi se ovaj izuzetno svetao i funkcionalan četvorosoban stan, smešten na drugom spratu kvalitetno građene zgrade. Zahvaljujući povoljnoj orijentaciji, stan je tokom čitavog dana ispunjen prirodnom svetlošću, što mu daje poseban osećaj topline i prostranosti. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka povezanog sa trpezarijom i kuhinjom, tri komforne spavaće sobe, 2 kupatila, hodnika i ostave sa dovoljno prostora za plakare. Raspored prostorija je izuzetno praktičan i prilagođen porodičnom životu. Veliki prozori i čiste linije enterijera dodatno naglašavaju eleganciju prostora, dok mirno okruženje i odlična spratnost čine ovaj stan idealnim kako za život, tako i za investiciju. Ovom stanu pripadaju i dva parking mesta. Etažirana površina ovog stana je 98 m<sup>2</sup>, a stanu pripada i 15m<sup>2</sup> terase, koja se ne knjiži, a nalazi se ispred dnevnog boravka i čini jednu funkcionalnu celinu. U neposrednoj blizini nalaze se svi neophodni sadržaji – prodavnice, škole, vrtići, gradski prevoz i brza povezanost sa ostalim delovima grada. Stan koji pruža udobnost, svetlost i kvalitet – prava prilika za one koji traže ekstra prostor na odličnoj lokaciji.  
KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-30, 064-80-333-40  
021-24-00-290 EMAIL: lumo@ns-group.rs Agencijski ID: 561270

**Šifra oglasa:** 03-3794387  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.02.2026

**Kontakt:** Lumo Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648033330

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555