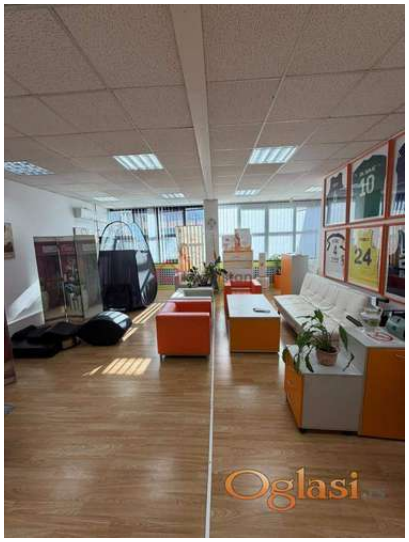
Kompletno renoviran. Recepcija. Velika sala.

Cena: 650.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 44 (Piramida) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 330
Nivo u zgradi: Sprat



Šifra oglasa: 03-4006654
Datum postavljanja oglasa: 10.11.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919

Dodatne informacije:

Starija gradnja, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na drugom spratu poslovne zgrade u TC Piramida, prodaje se potpuno renoviran poslovni prostor, ukupne površine 330m², od čega je 283m² uknjiženo. Prostor je organizovan tako da omogućava različite poslovne namene, posebno za ordinacije, medicinske i druge uslužne delatnosti. Prostor je kompletno renoviran, sa trostranom orijentacijom i dobrim rasporedom prostorija. Postoji mogućnost da nameštaj ostane u prostoru, u dogovoru sa kupcem. Grejanje i hlađenje obezbeđeni su putem inverter klima uređaja i električnih radijatora. Oko objekta je dostupan besplatan parking. Struktura prostora: -Recepcija sa čekaonicom -4 kancelarije / ordinacije -Veliki kabinet -Velika sala -3 ostave / magacina -2 toaleta Zahvaljujući velikom broju odvojenih prostorija i postojećem rasporedu, prostor pruža mogućnost organizacije različitih poslovnih delatnosti, u skladu sa potrebama budućeg vlasnika. Lokaciju karakteriše dobra povezanost sa ostalim delovima grada, dostupnost javnog prevoza i blizina brojnih trgovinskih i uslužnih sadržaja. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564