

Izdavanje dvosobnog stana 52 m² - Somborski bulevar, Niš | Parking | 450 €

Cena: 450,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: PANTELEJ - Somborska (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Studenička
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 52
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se potpuno opremljen, moderan dvosoban stan od 52 m² u Studeničkoj ulici, Somborski bulevar, Niš, u novijoj i urednoj zgradi. Stan je odmah useljiv i izdaje se direktno od vlasnika. Orijentisan je ka južnoj strani, lepo osvetljen preko celog dana. O stanu Stan se nalazi na 3. spratu, u zgradi bez lifta, i funkcionalnog je rasporeda: velika dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom odvojena spavaća soba kupatilo hodnik sa velikim plakarom terasa sa ostavom kojoj se može pristupiti iz obe sobe Stan je potpuno namešten i opremljen i poseduje sve što je potrebno za svakodnevni život. U stanu se nalaze: veš mašina mašina za sudove frižider i zamrzivač Smart TV kompletno opremljena kuhinja bračni krevet ostali neophodni nameštaj i uređaji Grejanje i troškovi Grejanje je na struju, uz norveški radiator, kao i klima uređaje u dnevnoj i spavaćoj sobi. Potrošnja je veoma korektna, a ukupni prosečni mesečni troškovi stana su manji od 10.000 dinara, uključujući struju, vodu, internet i održavanje zgrade. Stan ima internet, a po potrebi je moguće uvesti i kablovsku televiziju. Parking Stan ima pripadajuće parking mesto, što predstavlja značajnu pogodnost u ovom delu grada. Uslovi izdavanja Cena: 450 € mesečno Stan je odmah useljiv Minimalni period zakupa: 12 meseci Depozit: 450 € Prilikom useljenja plaća se prva mesečna kirija + depozit Depozit se vraća po isteku zakupa, nakon izmirenja svih obaveza i provere stanja stana Moguće je prijaviti boravište/prebivalište U stanu nisu dozvoljeni kućni ljubimci Pušenje u stanu nije dozvoljeno Stan je

Šifra oglasa: 03-3945663
Datum postavljanja oglasa: 24.08.2026

Kontakt:
Telefon: 0638797992

namenjen prvenstveno zaposlenim osobama i poslovnim ljudima, bilo da žive sami ili kao par. Stan se ne izdaje studentima. Za zainteresovane moguće je dogovoriti termin za obilazak stana.Vlasnik. Bez agencijske provizije.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555