

# Kuća na Mramorskom brdu, prizemlje i sprat, 104 m<sup>2</sup>, plac 406 m<sup>2</sup>

**Cena: 69.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Merošina (Srbija)

**Ulica i broj:** Batušinački put

**Kvadratura:** 104

**Broj soba:** 4,5 soba

**Spratnost:** Jedan sprat

**Stanje objekta:** Starija gradnja

**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-3645958

**Datum postavljanja oglasa:** 26.09.2025

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju uredna, kvalitetno građena kuća, sertifikovano bez uticaja klizišta, na ravnom i lepom ograđenom placu, sa upotrebnom dozvolom, u mirnom delu Mramorskog brda. Sastoji se od prizemlja, gde je predsoblje, hodnik, dnevna soba sa kuhinjom, spavaća soba i kupatilo, i sprata, na kojem su hodnik, dve spavaće sobe i terasa. U dvorištu je u upotrebi i zidani pomoćni objekat. Grejanje je na čvrsto gorivo i struju, nisu potrebna velika ulaganja, trofazna struja, gradska voda i septička jama na placu. Privatna svojina jednog lica, sve ozakonjeno. Za više informacija pozovite agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555