

STAN - NOVI SAD - ADICE - 90m2 - 163000 evra

Cena: 163.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 90
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3967295
Datum postavljanja oglasa: 21.09.2026

Kontakt: Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 2203
Telefon: +381 21 427-088



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka 1101265 - Cena 165.000e + 3% agencijska provizija. Naravno — sa lokacijom Adice. Na prodaju je potpuno nov i neuseljavan četvorosoban stan površine 90 m², smešten na atraktivnoj lokaciji Adice u mirnoj ulici i prijatnom okruženju, idealnom za porodičan život. Stan se odlikuje odličnim rasporedom i trostranom orijentacijom, zahvaljujući kojoj je tokom celog dana ispunjen prirodnom svetlošću i prijatno prozračan. Centralni deo stana čini velika dnevna soba od oko 35 m², koja pruža obilje prostora za udoban boravak, druženje i porodična okupljanja. Uz dnevni boravak, stan poseduje tri spavaće sobe, kupatilo, dodatni toalet i terasu, čime je prostor funkcionalno prilagođen potrebama savremene porodice. Posebna prednost ove nekretnine je mirna lokacija, koja pruža osećaj privatnosti i komfora, dok je istovremeno odlično povezana sa gradom. U blizini se nalaze autobuska stajališta, pa je svakodnevno funkcionisanje i komunikacija sa ostalim delovima grada jednostavna i praktična. Stan je potpuno nov, neuseljavan i spreman da postane dom svojim prvim vlasnicima. Prostranih 90 m², velika dnevna soba, tri spavaće sobe, trostrana orijentacija, terasa i mirna lokacija u Lipovom Gaju čine ovu nekretninu odličnim izborom za sve koji traže udoban, svetao i kvalitetan porodični prostor. Za više informacija pozovite: 064/823-66-05 ili 021/427-088.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555