Zemun, trosoban stan sa dvorištem i garažom ID#2908

Cena: 250.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novi grad (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Kranjska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 63
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Zemun, Novi grad, Kranjska ulica. Trosoban stan u prizemlju, površine 63m², uknjižen na 53m². Podno grejanje, klima. Poseduje veliku terasu površine 50m² kao i privatno dvorište površine 50m². U cenu stana je uključeno i garažno mesto. Stan je uknjižen kao poslovni apartman pa stoga nije moguća kupovina na kredit, kao ni povrat PDV-a. Isplata 50% u kešu, ostatak preko računa. Agencijska provizija iznosi 3000€. Земун, район Нови-Град, улица Краньска. Трехкомнатная квартира на первом этаже; фактическая площадь — 63 м², зарегистрированная площадь — 53 м². Установлены система «теплый пол» и кондиционер. Квартира располагает большой террасой (50 м²) и собственным двором (50 м²). В стоимость включено парковочное место в гараже. Объект зарегистрирован как помещение коммерческого назначения, поэтому покупка в кредит или возврат НДС невозможны. Условия оплаты: 50% — наличными, остаток — безналичным расчетом. Комиссия агентства составляет 3000 евро. Br. agenta 060/571-3838 .

Šifra oglasa: 03-3898088
Datum postavljanja oglasa: 25.06.2026

Kontakt: Forma tim Reg.br.753
Telefon: +381605713838