

# Dvoetažni Stan sa dvorištem Ovča ID#2211

**Cena: 124.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Ovča (Srbija, Beograd, Palilula)

**Ulica i broj:** Mihaja Emineskua  
**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 65  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3489587  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.05.2025

**Kontakt:** DRAGANA KURBALIJA PR AGENCIJA ZA PROMET  
NEKRETNINA I TRGOVINU AUTOMOBILA VREMEPLOV BORČA  
**Telefon:** +381641225285



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Dvoetažni stan ukupne korisne površine 65 m<sup>2</sup>.Uknjižen.U nivou prizemlja neto površine 29,87m<sup>2</sup> u nivou potkrovlja neto površine 35,14m<sup>2</sup>.Tarket podovi.Stanu pripada deo dvorišta(terasa) površine 25 m<sup>2</sup> sa ostavom od 4 m<sup>2</sup> i parking mesto,kapija na daljinski . Novogradnja u naselju Ovča u glavnoj ulici,blizina autobuske stanice autobusa 105 i 105L,blizina škole,vrtića,doma zdravlja,igrališta,prodavnica i nove saobraćajnice koja spaja Nbg Zemun (Pupinov most) sa centrom Beograda preko Pančevačkog mosta.Mogućnost realizacije stambenog kredita.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555