

Nova hala u Jovanovcu za izdavanje

Cena: 4.200,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Kragujevac (Srbija, Kragujevac)

Kvadratura: 650

Namena prostora: Više namena



Dodatne informacije:

Jovanovac, Prizemlje, Nenamešten, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se hala u Industriskoj zoni Jovanovac, površine 650 kvm na 68 ari placa. Sastoji se od 570 kvm - halski deo i 80 kvm - kancelarijski deo iz dva nivoa u prizemlju i na spratu. Struja u objektu je trofazna, kanalizacija septička iz dva nivoa, mogućnost priključka vode koja je razvedena, sa postavljenom hidrantskom instalacijom, grejanje je u kancelarijama na klime (postoji mogućnost uvođenja gasa). Hala je visine 5,5 metara, ulazna vrata su takođe visine 5,5 metara, u hali je postavljena kranska staza, pod je od FERObetona, krov je od panela debljine 12 cm, a zid (fasada) 10 cm. Prostor je ograđen parapetom, a kapija je klizna. Omogućen ulaz za šlepere, staza oko objekta je 5 metara širine i 70 metara dužine sve pod behatonom. Eventualno po želji i potrebi zakupca mogućnost postavljanja još jedne hale od 470 kvm (u roku od 6 meseci). Prostor se ne izdaje za bravariju. Obavezan depozit u visini jedne kirije. Agencijska usluga je u visini 50% prve kirije, jednokratno. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: bulevarnekretnine.rs, kontakt: info@bulevarnekretnine.rs. Telefon 034/6195246, 060/0544426. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278. Čekamo Vas

Šifra oglasa: 03-3954026

Datum postavljanja oglasa: 01.09.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine DOO Niš

Telefon: 0184155454

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555