

# Dvosoban stan, Čair, I sprat, 61 m2 plus terase, dva parking mesta

**Cena: 139.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** MEDIJANA - Čair (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Hajduk Veljkova

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 68

**Grejanje:** Na struju

**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3890727

**Datum postavljanja oglasa:** 15.06.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš

**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju odlično očuvan i održavan, prostran dvosoban stan, na I spratu kvalitetne, starije zgrade bez lifta. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostrane dnevne sobe sa izlaskom na terasu, izdvojene trpezarije i kuhinje sa izlaskom na lođu, spavaće sobe i kupatila. Odlična struktura i raspored prostorija su podložni raznim idejama za promenu prostora prema potrebama kupca. Kvalitetna starogradnja je doprinela odličnoj termo - zvučnoj izolaciji, orijentacija istok - zapad, sa prostranom zasebnom podrumskom prostorijom i dva parking mesta u obezbeđenom dvorištu zgrade. Uknjižena privatna svojina, moguća kupovina stambenim kreditom. Za više informacija i zakazivanje razgledanja pozovite agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555