Uknjižen 2.0 stan, Zvezdara! ID#1638

Cena: 209.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Denkova bašta (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 59
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

UKNJIŽEN 2.0 STAN, ZVEZDARA – DENKOVA BAŠTA! Kontakt: +381 66 809 1211 Cena: 209.000 € Lokacija: Zvezdara – Denkova bašta Površina: 59 m² Sprat: 1. sprat Struktura: 2.0 Grejanje: centralno – kalorimetri STRUKTURA: • Dnevna soba • Kuhinja sa trpezarijom • Spavaća soba • Kupatilo • Toalet • Zastakljena terasa PREDNOSTI: • UKNJIŽEN stan • Izuzetno funkcionalan raspored • Lepo sređen i održavan • Dvostrano orijentisan • Pogled ka dvorištu i zelenilu • Zastakljena terasa sa mogućnošću otvaranja • Centralno grejanje sa kalorimetrima • Klima Kvalitetna novija zgrada • Lift sa pristupom do nivoa garaže • Mogućnost kupovine uknjiženog garažnog mesta po ceni od 29.000 € • BEO Shopping Center udaljen oko 50 m • Odlična povezanost i kompletna infrastruktura u neposrednoj blizini OPIS: Na odličnoj lokaciji u Denkovoj bašti prodaje se lepo sređen i izuzetno funkcionalan 2.0 stan površine 59 m², smešten na prvom spratu (realna visina drugog sprata) kvalitetne novije zgrade. Stan je uknjižen, dvostrano orijentisan i veoma dobro organizovan. Raspolaže dnevnom sobom, kuhinjom sa trpezarijom, odvojene spavaće sobe, kupatilom, dodatnim toaletom i zastakljenom terasom. Zahvaljujući odličnom rasporedu, prostor je maksimalno iskorišćen i pruža funkcionalnost koja se retko sreće na ovoj kvadraturi. Stan je moderno uređen, a dvostrana orijentacija i pogled ka dvorištu i zelenilu dodatno doprinose kvalitetu prostora. Zastakljena terasa može se otvarati i zatvarati prema potrebi. Zgrada je novija, kvalitetno građena i poseduje lift sa pristupom do nivoa garaže. Stan ima centralno grejanje sa kalorimetrima i klima-uređaj. Uz stan postoji mogućnost kupovine uknjiženog garažnog mesta po ceni od 29.000 €. Lokacija je jedan od najvećih aduta ove nekretnine. BEO Shopping Center udaljen je svega oko 50 m, dok su prodavnice, uslužni objekti, prevoz i svi sadržaji

Šifra oglasa: 03-3970266
Datum postavljanja oglasa: 24.09.2026

Kontakt: STUB NEKRETNINE Reg. br. 1791
Telefon: 066/809-12-11

potrebni za svakodnevni život u neposrednom okruženju.
UKNJIŽEN 2.0, 59 m², ODLIČAN RASPORED I IZUZETNA LOKACIJA – 212.000 €. Agencijska provizija 2%