# Lux kuća, 4.0, 150m2, sa bazenom ID#2836

## Cena: 1.100.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Stari Slankamen (Srbija, Inđija)

**Ulica i broj:** Spomenička
**Kvadratura:** 190
**Površina zemljišta:** 2100
**Broj soba:** 4 sobe
**Stanje objekta:** Novogradnja
**Grejanje:** Gas




Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

LUKSUZNA VILA SA BAZENOM I FASCINANTNIM POGLEDOM NA DUNAV – SLANKAMEN Postoje nekretnine koje nude prostor za život, a postoje i one koje nude poseban način života. Ova luksuzna vila u Slankamenu pripada upravo toj drugoj kategoriji. Smeštena na izuzetnoj lokaciji, potpuno okrenuta ka Dunavu, pruža spektakularan panoramski pogled koji ostavlja bez daha u svako doba dana. Izlazak sunca iznad reke, mir prirode i osećaj potpune privatnosti čine ovu nekretninu jedinstvenom ponudom na tržištu. Vila je gradjena po najvišim standardima, sa pažljivo biranim materijalima, vrhunskom završnom obradom i ekskluzivnim nameštajem. Svaki detalj osmišljen je kako bi pružio maksimalan komfor, eleganciju i funkcionalnost. Nameštaj je izrađen od najkvalitetnijeg medijapana po meri i dizajnu. Enterijer je osmišljen do poslednjeg detalja, unikatne tapete štampane po enterijerskom rešenju, dizajnerske tapete za kupatila ( Dolce & Gabbana, Giafranco Ferre) Prodaje se kompletno nameštena i opremljena, spremna za useljenje bez ikakvih dodatnih ulaganja. Raspored: impresivan dnevni boravak otvorenog koncepta sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, tri kupatila + WC prostorija za garderobu yamaha zvučni sistem u kući i oko bazena filter za vodu u kuhinji - Blanco slavina podno grejanje prostrana terasa sa nezaboravnim pogledom na Dunav, privatni bazen sa slanom vodom 10x5 – idealno mesto za uživanje, odmor i druženje. Ova nekretnina predstavlja savršen izbor za one koji žele ekskluzivan dom u prirodnom okruženju, luksuzni vikend rezidenciju ili sigurnu investiciju sa izuzetnim potencijalom za turističko izdavanje. Lokacija, pogled, kvalitet renoviranja i kompletna opremljenost izdvajaju je kao jednu od najatraktivnijih

**Šifra oglasa:** 03-3935803
**Datum postavljanja oglasa:** 07.08.2026

**Kontakt:** NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
**Telefon:** 065/333-45-31

ponuda u ovom delu Srbije. Retke su prilike da se na tržištu pojavi nekretnina koja objedinjuje vrhunsku lokaciju, besprekornu estetiku, privatnost i jedan od najlepših pogleda na Dunav. Ako tražite nekretninu koja će vas osvojiti na prvi pogled i predstavljati dugoročnu investiciju, ovo je prava adresa za vas. Uknjižena Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%