

# Cvetni trg, Njegoševa, 4.0, 88m2, 2/2, uknj

**Cena: 275.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cvetni trg (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Njegoševa  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 88  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3487424  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.05.2025

**Kontakt:** PRINCE PLUS MD Reg. br.072  
**Telefon:** 063/197-3601



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Vračar, Cvetni trg, Njegoševa, četvorosoban, uknjižen, četvorosoban, duplex od 88m2. Drugi sprat od dva, sa grejanjem na struju -TA. Na prvom nivou su hodnik, kuhinja, trpezarija, dve sobe, kupatilo, ostava i terasa (12m2), a na drugom nivou su dve sobe sa krovnim prozorima. Postoji mogućnost za izgradnju još jednog mokrog čvora. Dvostrano orijentisan. Bez tereta. Kontakt Darko Mladenović 063/197-3601 licenca br. 593  
[www.princenekretnine.com](http://www.princenekretnine.com)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555