

# Četvorosoban stan u izgradnji - 169m<sup>2</sup> - Fruške vile

**Cena: 330.730,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Alibegovac (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 169  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3669553  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.10.2025

**Kontakt:** VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD  
**Telefon:** 0616847798



Dodatne informacije:

, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Na prodaju četvorosoban stan u luksuznoj vili – Fruške Vile, Alibegovac, Petrovaradin. Predstavljamo vam jedinstvenu priliku da postanete vlasnik prostranog četvorosobnog stana koji se nalazi u luksuznoj vili podjeljenoj na dva stambena dela, na prestižnoj lokaciji Fruške Vile – Alibegovac, Petrovaradin. Površina: 169 m<sup>2</sup> Spratnost: PR + 1 + Pk (prizemlje, prvi sprat i potkrovlje) Broj soba: 4 Kupatila: Više ( raspored po spratovima) Status: U izgradnji Grejanje: Podno grejanje u celom stanu Bazen: Privatni bazen na prostranoj terasi Parking: Rezervisano parking mesto uključeno u cenu Garaža: Mogućnost kupovine uz doplatu Dvorište: Pripadajuće, idealno za odmor, druženje ili igru dece Cena: 330.730 € Ovaj elegantan stan nudi spoj modernog dizajna, funkcionalnosti i luksuza. Biće izgrađen od najkvalitetnijih materijala, sa posebnim akcentom na komfor, estetiku i energetska efikasnost. Podno grejanje doprinosi maksimalnoj udobnosti tokom cele godine. Vila je pozicionirana u mirnom kraju, idealnom za porodičan život, sa puno zelenila i čistim vazduhom. Fruške Vile su jedna od najtraženijih lokacija u Petrovaradinu – blizina Fruške gore, odlična saobraćajna povezanost i mogućnost uživanja u prirodi, a na samo nekoliko minuta vožnje od Novog Sada. Za više informacija pozovite: 061/684-7798

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555