VRAČAR-Kalenić pijaca 87m plus 9m² terasa- salonac ID#1229

Cena: 405.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Maksima Gorkog
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 96
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

□□ MAXIS GROUP DOO Beograd BROJ U REGISTRU POSREDNIKA 1850 AKCIJA-KUPAC PLAĆA AGENCIJSKU PROVIZIJU SAMO 1% OD UGOVORENE KUPOPRODAJNE CENE. Prostran Salonac na Vračaru – 96m² Ovaj svetao i prostran salonski stan smešten je na drugom spratu u zgradi sa očuvanom fasadom, liftom,, u neposrednoj blizini Kalenić pijace. Trostrano orijentisan stan pruža savršen spoj komfora i funkcionalnosti za porodični život, ali i kao poslovni prostor zbog svojih karakteristika. Stan se sastoji od: Ulaznog dela i antrea gde se nalazi trpezarija Prostranog i svetlog dnevnog boravka sa izlazom na balkon Funkcionalne kuhinje i kupatila sa prozorima Dve spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na terasu koja gleda ka Petrogradskoj ulici Dva zasebna ulaza omogućavaju različite opcije za korišćenje prostora, bilo za porodične potrebe ili kao poslovni prostor (ordinacija, kancelarije itd.). Dodatne prednosti: Ostava od 25m² u podrumu, koja pripada samo stanu Bez tereta i zabeležbi, stan je spreman za useljenje Stan je idealan za sve koji žele da žive ili rade na jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu – Vračar. Zgrada sa očuvanom fasadom i odličnom lokacijom pruža visok kvalitet života u srcu Beograda. □□ Kontakt: Bojan Vranić – agent prodaje □□ 060 066 0429 (licenca br. 5744) □□ MAXIS GROUP DOO Beograd □□ Hercegovačka 15/303, BW Simfonija 2, III sprat, lokal 303 □□ 011/7644890 □ Ne propustite priliku da živite ili radite u jednoj od najprestižnijih lokacija Beograda! Pozovite već danas! AKCIJA -Agencijska provizija: 1.0% Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3368589
Datum postavljanja oglasa: 08.02.2025

Kontakt: Maxis Group Reg. br. 1850
Telefon: +381600660429