

# Kuća na Puckarošu sa prelepim placem

**Cena: 226.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nije navedeno (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Kvadratura:** 62  
**Površina zemljišta:** 1466  
**Broj soba:** 3 sobe

**Šifra oglasa:** 03-3956204  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.09.2026

**Kontakt:** ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021425112



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

VELIKA PARCELA SA KUĆOM, VINOGRADOM I BROJNIM PRATEĆIM OBJEKTIMA NA PUCKAROŠU. Na prodaju je lepa i prostrana nekretnina na parceli površine 1.466 m<sup>2</sup>, koja nudi odličan spoj stambenog prostora, velikog dvorišta i brojnih dodatnih sadržaja. Na parceli se nalazi uknjižena kuća površine 62 m<sup>2</sup>, koja se sastoji od dve sobe, kuhinje i kupatila, uz koju je dograđena još jedna prostorija sa predsobljem. Posebna prednost ove nekretnine je veliki broj pratećih objekata, koji pružaju izuzetno široke mogućnosti korišćenja. U dvorištu se nalaze velika radionica, ostava i prostrana prostorija koja može služiti kao hala, dok se u produžetku nalaze letnja kuhinja, zasebna prostorija uređena kao garsonjera, kao i pušnica sa podrumom. Prostrano dvorište dodatno upotpunjuje ovu celinu, a poseban šarm pruža sopstveni vinograd, koji je idealan za ljubitelje prirode, domaće proizvodnje i uživanja u sopstvenom prostoru. Zahvaljujući velikoj površini placa i postojećim objektima, nekretnina pruža brojne mogućnosti – od porodičnog života i odmora, preko prostora za hobi i radionicu, pa sve do različitih poslovnih ili poljoprivrednih namena. Za više informacija pozovite Royal nekretnine, br. Telefona 0648222147, 021425152

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555