

Jednosoban stan u blizini izvora Jezero 33m²

Cena: 65.871,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 33
Nivo u zgradi: Suteran

Šifra oglasa: 03-3679188
Datum postavljanja oglasa: 29.10.2025

Kontakt: Lidija Ničić pr Agencija za nekretnine TRON Vrnjačka Banja
Telefon: 065/90 73 165



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Nudimo vam jedinstvenu šansu da postanete vlasnik luksuznog doma na jednoj od najtraženijih lokacija u Banji, u samom parku, u blizini izvora Jezero. Na raspolaganju su stanovi površina: 19m², 20m², 24m², 25m², 30m², 34m², 35m², 37m² i 40m², podešeni tako da zadovolje potrebe različitih profila kupaca - od praktičnih garsonjera, do funkcionalnih jednosobnih i komfornih dvosobnih stanova. Cene stanova se razlikuju u odnosu na spratnost i poziciju stana, od 1.950e/m² +PDV do 2.400e/m²+ PDV. Zgrada se sastoji od suterena, prizemlja, prvog, drugog i povučenog sprata, što pruža lep izbor orijentacija i pozicija stanova. Koristimo vrhunske materijale i savremena tehnička rešenja: Termalni blok Lift najnovije generacije Granitna keramika u hodnicima Protivklizna keramika na terasama Strana keramika u kupatilu i kuhinji Kvalitetna sanitarija renomiranih brendova Inverterski sistem grejanja i hlađenja Visokokvalitetna PVC spoljna stolarija Kvalitetna unutrašnja stolarija Sigurnosna, protivprovalna ulazna vrata Višeslojni laminatni podovi Toplotna izolacija fasade 10 cm Rok za završetak izgradnje je leto 2027.godine. Objekat je projektovan u modernom i urbanom stilu, sa naglaskom na komfor, funkcionalnost i estetiku. Velike staklene površine omogućavaju obilje prirodne svetlosti, a terase pružaju prostor za odmor i uživanje. IDEALAN IZBOR ZA: Porodice i pojedince One koji žele vikend stan za odmor Investitore u turistički najam Ljubitelji kvaliteta i mira Iz ponude izdvajamo jednosoban stan površine 33,78m² koji se nalazi u prizemlju, po ceni od 65.871 evra + 10 %PDV. Kupac prve nekretnine ima pravo na povraćaj PDV. Pozovite za sve informacije i rezervacije: 065/907-3165 Osigurajte sebi komfor i vrednost koja traje.

