

# Kompletno namešten, sve novo!

**Cena: 147.290,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 46  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3891875  
**Datum postavljanja oglasa:** 18.06.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

## Tekst oglasa:

U ponudi je odličan dvosoban stan smešten na prvom spratu kvalitetne novogradnje sa liftom. Nekretnina se nalazi u modernoj luksuznoj zgradi i poseduje terasu, a odlikuju je vrhunski kvalitet gradnje i završne opreme. Ugrađena su sigurnosna ulazna vrata, PVC stolarija, kvalitetan parket i prvoklasna keramika. Grejanje je na gas, uz plaćanje troškova isključivo tokom grejne sezone. Stan je dvorišno orijentisan, što pruža mir i privatnost, a prodaje se potpuno namešten i spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Lokacija je izuzetna - udaljena svega oko 350 metara od Limana 4, u neposrednoj blizini Lidla, Univerexporta, Maxija, kafića, pekara, teretana, kao i svih sadržaja neophodnih za svakodnevni život. Odlična povezanost sa ostatkom grada omogućena je brojnim autobuskim linijama (7A, 7B, 9, 11, 12 i 13). Bilo da tražite svoj novi dom ili nekretninu kao sigurnu investiciju, ovaj stan predstavlja odličan izbor. Za više informacija i zakazivanje razgledanja kontaktirajte naše agente prodaje. b119 sifra: 572933

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555