Ekskluzivna rezidencija-Dedinje–luksuz, privatnost ID#1756

Cena: 5.950.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dedinje (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: General Živka Pavlovića
Kvadratura: 620
Površina zemljišta: 500
Broj soba: 5 soba i više



Šifra oglasa: 03-3633193
Datum postavljanja oglasa: 13.09.2025

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prestižnom Dedinju prodaje se prelepa kuća koja spaja luksuz, udobnost i funkcionalnost. Smeštena na placu površine 5 ari, ova rezidencija nudi savršen balans privatnosti i komfora, uz prostrano dvorište sa bazenom i baštom za uživanje. Kuća ima ukupno četiri nivoa – tri nadzemna sprata i jedan podzemni nivo koji služi kao garaža i tehnički prostor. Ukupna stambena povrsima 620 m2. Garaza za 7 automobila + ostave oko 200 m2. Dvoriste i bazen oko 100 m2. Plac 5 ari. Broj stambenih jedinica 4. Lift povezuje sve nivoe. Stan 1 – duplex od 160m2: U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa predivnom kuhinjom i prostranom trpezarijom, idealnim za porodična okupljanja i druženja. Na istom nivou nalazi se gostinski tolet, smeštena je i raskošna master spavaća soba sa sopstvenim kupatilom, koja pruža potpunu udobnost i intimu. Iz dnevnog boravka stepenište vodi na prvi sprat gde se nalaže spavace sobe. Stan 2 - 150m2 Stan se sastoji od prostrane dnevne sobe sa kuhinjom, trpezarijom, terasom, 5 spavacih soba i 3 kupatila Stan 3 - 150m2 Stan se sastoji od izuzetno prostrane dnevne sobe sa kuhinjom, trpezarijom, terasom, 2 spavace sobe, 2 kupatila i master spavace sobe sa prolaznim garderoberom i svojim kupatilom Stan 4 - 105m2 Stan se sastoji od prostrane dnevne sobe sa kuhinjom/trpezarijom, terasom, 2 spavace sobe, 2 kupatila i velikom vesernicom/ostavom Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%