Odličan jednoiposoban stan 39m² – Novi Sad

Cena: 107.250,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Janka Čmelika
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 39
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju funkcionalan i lepo raspoređen jednoiposoban stan površine 39m² u Novom Sadu, u mirnom kraju, na granici između Nove i Stare Detelinare. Stan se sastoji od: prostranog dnevnog boravka spojenog sa kuhinjom i trpezarijom, odvojene spavaće sobe i kupatila. Nekretnina je idealna kako za udoban svakodnevni život (samce ili parove), blizina autobuskih stajališta (linije 3, 13, 7) tako i kao sigurna investicija za izdavanje zbog odlične iskorišćenosti prostora i tražene kvadrature. U blizini se nalaze vrtić, škola i supermarketi. Stan je u procesu legalizacije, u pitanju je nadogranja iz devedesetih (koja se legalizuje) na zgradi iz šezdesetih (koja je legalizovana). Nalazi se na petom spratu bez lifta. U zgradi postoji zajednička vešernica. Niski mesečni režijski troškovi. Priključeno na gradsko grejanje. Prodaje se prazan, zbog selidbe u veći stan. Za više informacija i zakazivanje gledanja stana, slobodno pozovite! Kontakt: 0601608448

Šifra oglasa: 03-4014488
Datum postavljanja oglasa: 21.11.2026

Kontakt: Liber 021
Telefon: 0601608448