

# Četvorosoban stan u novogradnji sa PDV-om, Donja Vrežina ID#7978

**Cena: 179.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 90  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je četvorosoban stan u novogradnji u Donjoj Vrežini. Površine je 90m<sup>2</sup>+50m<sup>2</sup> terase, nalazi se na IV spratu zgrade spratnosti Po+P+4 sa liftom. Sastoji se iz hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, kupatila i terase. U gradnji se koriste kvalitetni materijali: fasadni blokovi su od ispunskih opekrskih blokova debljine 20cm, termoizolacija od stiropora, na podovima će biti postavljen parket I klase, stolarija PVC profila sa šestokomornim staklom, u kupatilu će biti postavljena sanitarija i keramika renomiranih proizvođača. Smeštena u mirnijem porodičnom kraju, predstavlja pravo mesto za Vaš kvalitetan i komforan porodičan život. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

**Šifra oglasa:** 03-3847299  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.04.2026

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166489100

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555