

## 3.0, Durlan

**Cena: 120.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** CRVENI KRST - Jagodin Mala (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Matejevački put  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 77  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3910286  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.07.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana  
**Telefon:** 0184151466



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini Durlanske pijace. Odlična investicija, kako za stanovanje, tako i za izdavanje. Stan je uknjižene površine 77 m<sup>2</sup>, sastoji se od hodnika, velike dnevne sobe (koju je moguće pregraditi u dve manje), kuhinje sa trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i ostave. Stan se nalazi u suturenu novije zgrade, bez ulaganja, kvalitetna keramika, pvc stolarija...Grejanje na struju. Uknjižen kao poslovni prostor, svojina 1/1. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija javite se i posetite naš sajt.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555