Trosoban stan u novogradnji po ceni ispod tržišta – prilika koja ne čeka

Cena: 122.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Stari Majur (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 60
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

STARI MAJUR, 60m2, TROSOBAN Prodaje se trosoban stan u zgradi u izgradnji, na izuzetnoj lokaciji — svega tri minuta vožnje od Mosta slobode. Stan se nalazi u prizemlju moderne zgrade sa svega nekoliko stambenih jedinica, što obezbeđuje mir, privatnost i udoban svakodnevni život. Kvalitet gradnje je na visokom nivou, a stan karakterišu visoki plafoni, podno grejanje u svim prostorijama, veliki prozori i optimalna dnevna svetlost. U pitanju je funkcionalan stan koji pruža maksimalnu iskorišćenost prostora bez kompromisa na komforu. Cena kvadrata je niža od aktuelnih tržišnih ponuda u Novom Sadu, što ga čini odličnom prilikom za kupovinu, bilo da je u pitanju stanovanje ili investicija. Kupci prve nekretnine imaju mogućnost povrata PDV-a. Cena će rasti kako se radovi budu približavali završetku — kontaktirajte nas dok je još u fazi kada se najviše isplati. U sklopu zgrade postoji i mogućnost kupovine garažnog mesta, što dodatno doprinosi udobnosti i sigurnosti stanovanja. Ova opcija je posebno vredna u urbanoj sredini gde je parking često izazov. Cena je 122.100€ (u cenu je uračunat PDV) + 3% posrednička provizija. Za više informacija možete nas kontaktirati na 063/343-200 ili 021/2300-900, agencija za nekretnine Šćepanović i saradnici, upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar Oslobođenja 78, Novi Sad.

Šifra oglasa: 03-3527041
Datum postavljanja oglasa: 11.06.2025

Kontakt: Agencija za nekretnine "Šćepanović i saradnici" Reg. br. 1573
Telefon: 063/343-200