

# LUX renoviran, izuzetan 2.5 stan sa terasom - Blok 28, Novi Beograd ID#2282

**Cena: 250.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 28 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Bulevar Arsenija Čarnojevića  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 54  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3875653  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.05.2026

**Kontakt:** Privredno društvo Milenijum nekretnine d.o.o. Beograd-  
Novi Beograd  
**Telefon:** 069/2214059



Dodatne informacije:

Lift, Internet

Tekst oglasa:

Sa zadovoljstvom vam predstavljamo potpuno i luksuzno renoviran stan na jednoj od najtraženijih lokacija na Novom Beogradu - u Bloku 28. Stan je površine 54 m<sup>2</sup> unutrašnjeg prostora + 5 m<sup>2</sup> prelepe terase, pozicioniran na idealnom 5. spratu održavane zgrade od ukupno 10 spratova (zgrada poseduje lift). Stan je izvorno bio dvosoban, ali je pametnim arhitektonskim rešenjem tokom kompletne rekonstrukcije uspešno adaptiran u izuzetno funkcionalan dvoiposoban stan (2.5). Ova nekretnina je kompletno renovirana uz korišćenje najkvalitetnijih materijala na tržištu, rađena po vrhunskim standardima modernog dizajna. Vrhunski kvalitet: Zamenjene su sve elektro i vodovodne instalacije, ugrađena je premium keramika, sanitarije renomiranih proizvođača, visokokvalitetni parket i uvozna spoljna i unutrašnja stolarija. Prefektan raspored za porodicu ili rad od kuće zahvaljujući dobijenoj dodatnoj sobi. Blok 28 je poznat po odličnoj povezanosti sa svim delovima grada, blizini autoputa, škola, vrtića, supermarketa i poslovne zone Novog Beograda. Okruženje je mirno i sa dosta zelenila. Stan predstavlja savršen izbor kako za udoban život, tako i kao sigurna investicija za izdavanje. Nekretnina koja se retko pojavljuje u ponudi. Za svaku preporuku! Posrednička provizija u skladu sa uslovima poslovanja 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555