

# Na prodaju dvosoban stan u izgradnji Tivat

**Cena: 220.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Tivat (Crna Gora, Tivat)

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 59

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3436638

**Datum postavljanja oglasa:** 01.04.2025

**Kontakt:** Rivijera Nekretnine Herceg Novi

**Telefon:** +38267316067



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se dvosoban stan površine 59m<sup>2</sup>, na drugom spratu stambenog objekta u izgradnji, lociran u naselju Pod Kuk, Tivat. Objekat je pozicioniran na jednoj od najljepših lokacija u Tivtu, na svega 800 metara od mora, dok je od centra grada udaljen samo 1 kilometar. Koncipiran je tako da je svojom dužom stranom okrenut ka moru, da bi svi stanovi imali otvoren pogled na grad i na more. Objekat svojom arhitekturom i formom prati savremeni način izgradnje i finalne obrade stambenih objekata. Struktura stanova u objektu omogućava objedinjavanje više stambenih jedinica u jednu. Parterno uređenje objekta će biti ozelenjeno sadnicama visokog i niskog rastinja a predviđena je i izgradnja bazena za korisnike ovog objekta. Struktura jednosobnog stana u prizemlju: Ulazni hodnik: 7.28m<sup>2</sup> Kupatilo: 3.59m<sup>2</sup> Spavaca soba 1: 8.26 m<sup>2</sup> Spavaca soba 2: 9.87 m<sup>2</sup> Vesperaj: 1.74m<sup>2</sup> Toalet: 2.17m<sup>2</sup> Dnevni boravak sa kuhinjom: 22.85m<sup>2</sup> Terasa: 4.81m<sup>2</sup> Ukupno: 59m<sup>2</sup> Moguće je kupiti garazno mjesto po cijeni od 15.000 Eur. Cijena: 220.000 Eur (cijena sa popustom, za koju je potrebno uplatiti 90% po potpisivanju ugovora)

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555