Kopaonik, apartman, 28m2, 1.5 ID#3544

Cena: 110.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Brzeće (Srbija, Brus)

Ulica i broj: Jaram Vila Teodora
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 28
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine vam nude kompletno i kvalitetno opremljen apartman u Vili Jaram koji se nalazi u ekskluzivnom kompleksu Sveti Simeon. Kompleks Sveti Simeon čine četiri vile izgrađene u starom sroskom stilu: Anastasija, Teodora, Simonida i Jelena. Apartman je smešten na srugom spratu vile Teodora, koja poseduje lift i podzemni hodnik sa direktnom vezom ka restoranu i izlazu na skijašku stazu. Vile se nalaze na uz glavni regionalni put, sa sa direktnim pristupom, a ujedno su pozicionirane neposredno uz skijaške staze Jaram i Karaman, čime su povezane sa kompletnom mrežom skijališta. U poslednjoj vili, direktno na stazi, nalazi se restoran sa odličnom kuhinjom. Grejanje u apartmanu je na struju kombinacijom podnog grejanja i norveških radijatora. Prostor na galeriji je čiste visine 1.95m i funkcionalno je organizovan za spavanje i odlaganje stvari. Struktura apartmana: -dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom sa dvosedom na razvlačenje -galerija sa jednim francuskim ležajem jednim singl ležajem -kupatilo Apartman je potpuno opremljen, bez potrebe za bilo kakvim dodatnim ulaganjem. Uknjižen je i nalazi se u odličnom stanju. Uz apartman je obezbeđeno i parking mesto u garaži kompleksa. Apartman ima dokazanu istorijuuspešnog izdavanja tokom cele zimske sezone (decembar-april), sa stalnim gostima koji se iz godine u godinu vraćaju, čime se, pored uživanja u planini, ostvaruje i siguran pasivan prihod. Hvala što ste izdvojili vreme za naš oglas. Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3893331
Datum postavljanja oglasa: 19.06.2026

Kontakt: OPTIMIST NEKRETNINE Reg. br. 1168
Telefon: 0642228282