

# Voždovac, Banjica, Paunova ID#40120

**Cena: 170.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banjica (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Paunova  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 44  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3896520  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.06.2026

**Kontakt:** ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026  
**Telefon:** 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Stan se nalazi u novoj zgradi, na samom početku Paunove ulice kod pijace, nadomak svih glavnih saobraćajnica i gradskog prevoza kao i drugih komercijalnih sadržaja. Blizina mnogobrojnih fakulteta kao i brza veza sa centrom grada zahvaljujući ulicama Bulevar oslobođenja i Vojvode Stepe izdvajaju ovu nekretninu od ostalih. Zgrada ima video nadzor. Blizina Banjičke šume ovoj lokaciji daje poseban značaj. Stan je neuseljavan, potpuno nov i prodaje se prazan, ali je moguće dogovoriti se sa vlasnikom o ostavljanju svih stvari (kuhinske i kupatilske opreme) koje se nalaze u stanu, a koje su nove i pažljivo birane za ovaj prostor. U stanu je centralno grejanje. Ova nekretnine predstavlja odličnu investiciju. Agencijska provizija 2%. Agent:063/336018

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555