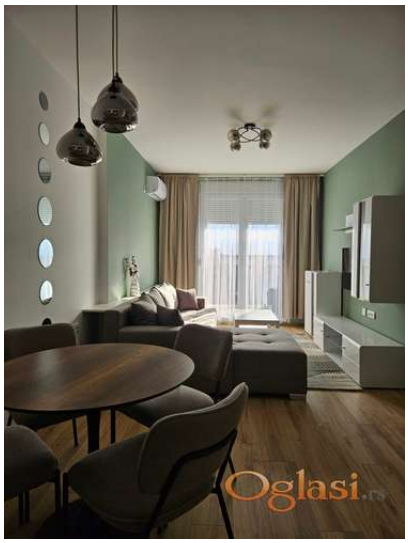
Nov stan 56 m² sa prostranom terasom i garažnim parking mestom – direktno od vlasnika

Cena: 380,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Ruma (Srbija, Ruma)

Sobnost: Jednoiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 56
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se nov, moderno uređen stan površine 56 m², u novogradnji, nikada useljivan. Stan se nalazi na 5. i poslednjem spratu zgrade, bez kosina, što omogućava maksimalnu iskorišćenost prostora i obilje prirodne svetlosti. Posebnu prednost stana čini veoma prostrana terasa sa lepim, otvorenim pogledom, kojoj se pristupa iz dnevne sobe i spavaće sobe. Lokacija je veoma praktična – zgrada se nalazi u Orlovićevoj ulici preko puta Doma zdravlja, u neposrednoj blizini velikih marketa (Maxi, Univerexport), a do centra grada potrebno je svega nekoliko minuta pešaka. U cenu zakupa uključeno je i garažno parking mesto koje se nalazi u sklopu kompleksa. Stan se izdaje direktno od vlasnika, bez posrednika i agencijske provizije. Ugovor o zakupu kod notara je obavezan, a troškove overe snosi vlasnik. Pušenje u stanu nije dozvoljeno. Prilikom useljenja obavezni su depozit u visini jedne kirije i prva mesečna kirija. Na pojedinim fotografijama vidljiva je flekica sa leve strane, koja potiče od nedostatka na kameri telefona i nije prisutna u prostoru.

Šifra oglasa: 03-4015500
Datum postavljanja oglasa: 23.11.2026

Kontakt: jelenar
Telefon: 0621164649